



مناقصه شماره ۱-۰۵-۱۴۰۵

در خصوص



خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی

شرکت.....

شرکت توسعه روانکاران آتا

« ۱۴۰۵ »



بسمه تعالی

نام مناقصه گر:

موضوع: خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی**ماده ۱: مشخصات مناقصه گزار**

- ۱.۱. نام شرکت: توسعه روانکاران آتا (سهامی خاص)
- ۱.۲. شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۳۶۵۵۴۱
- ۱.۳. کد اقتصادی: ۴۱۱۳۴۷۳۵۶۳۹۷
- ۱.۴. شماره ثبت: ۴۰۷
- ۱.۵. کد پستی: ۵۳۷۵۱۸۳۶۳۸
- ۱.۶. آدرس کارخانه: کیلومتر ۳۵ جاده تبریز-آذرشهر، شهرک صنعتی شهید سلیمی، ۳۰ متری چهارم شمالی، حد فاصل ۲۰ متری ۴۷ و ۴۸
- ۱.۷. ارتباط با کارشناس مربوطه: ۰۹۳۹۰۵۶۰۱۶۶ خانم نوری

پست الکترونیک ataoil.compan@gmail.com**ماده ۲: دعوت به شرکت در مناقصه**

- ۲.۱. بدینوسیله از شما دعوت می شود تا در مناقصه فوق شرکت نموده و طبق اسناد و مدارک مناقصه قیمت پیشنهادی خود را اعلام نمایید.

ماده ۳: شرایط اولیه مناقصه گر

- ۳.۱. مناقصه گر می بایست حتماً شرکت (شخص حقوقی) و زمینه فعالیت آن مرتبط با موضوع مناقصه باشد.

ماده ۴: نحوه تکمیل اسناد و مدارک مناقصه

- ۴.۱. پاکت "الف" محتوی تضمین شرکت در مناقصه، موضوع ماده "۷" این دعوتنامه و فرم مشخصات مناقصه گر
- ۴.۲. پاکت "ب" محتوی سوابق کاری و معرفی شرکت، فرم دعوتنامه شرکت در مناقصه، فرم شرایط تحویل کالا مخصوص پاکت ب، فرم شرح کالا همراه اسناد مناقصه به همراه پیشنهاد کامل فنی- بازرگانی فروشنده/سازنده شامل برند، DATA SHEET و مشخصات فنی اقلام پیشنهادی، شرایط و نحوه گارانتی، پیش نویس قرارداد، **گواهی امضای ثبت شده در دفاتر اسناد رسمی مربوط به صاحبان امضا مجاز شرکت منطبق با آخرین نسخه آگهی روزنامه رسمی به همراه تصویر کارت ملی ایشان و ثبت بقیه موارد مندرج در سند حاضر، به صورت هاردکپی (کلیه اصول اوراق می بایست مهر و امضاء گردند).**
- ۴.۳. پاکت "ج" حاوی **فرم پیشنهاد قیمت** منضم به اسناد که می بایست از سوی مناقصه گر تکمیل و توسط صاحبان امضاء مجاز مهر و امضاء گردد.

تذکر ۱: مهر و امضاء می بایست روی اصول اسناد باشد، در غیر این صورت مناقصه گزار می تواند نسبت به رد پیشنهاد اقدام نماید.

تذکر ۲: کلیه پیشنهادها باید در پاکات مخصوص خود ارائه شود و به پیشنهاداتی که در پاکات مخصوص خود ارائه نمی گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکر ۳: پیشنهادات بایستی با در نظر داشتن کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه مشتمل بر شرایط دعوتنامه، نمونه قرارداد،

الزامات و مشخصات فنی (دیتا شیت) و... تکمیل و ارسال گردد.

**ماده ۵: شرایط پیشنهاد و ارائه نرخ**

۵.۱. پیشنهادهای باید کامل، بدون قید و شرط، خوانا و بدون خط خوردگی باشد، در غیر اینصورت مناقسه گزار می تواند نسبت به رد پیشنهاد اقدام نماید و پس از موعد مقرر در ماده ۸ هیچگونه پیشنهادی اعم از کتبی یا شفاهی پذیرفته نخواهد شد و شرکت توسعه روانکاران آتا از قبول پیشنهادهای مشروط و مبهم و فاقد تضمین کافی و لاک و مهر نشده معذور خواهد بود.

۵.۲. مناقسه گران باید نرخ پیشنهادی خود را در اصل برگ پیشنهاد نرخ درج نموده و کلیه اصول اسناد و مدارک مناقسه را قبل از تسلیم مهر و امضاء نمایند. قیمت پیشنهادی که ملاک بررسی قرار خواهد گرفت، مبلغی است که بوسیله مناقسه گر در برگ پیشنهاد نرخ و ضمائ آن با خود نویس یا خودکار و بدون قلم خوردگی نوشته می شود.

۵.۳. شرکت توسعه روانکاران آتا این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام و یا تعدادی از پیشنهادهای را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضاء قرارداد با کمترین نرخ پیشنهادی ندارد و هیچگونه حق مکتسبی برای شرکت کننده در مناقسه ایجاد نخواهد کرد.

۵.۴. شرکت توسعه روانکاران آتا حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادهای مندرج در ماده ۸، نظر خود را کتباً نسبت به عقد قرارداد اعلام خواهد داشت و هیچ یک از پیشنهادهای واصله تا زمان اعلام کتبی به وسیله شرکت توسعه روانکاران آتا قبول شده تلقی نخواهد شد و حق مکتسبی ایجاد نخواهد کرد.

۵.۵. اعلام قبولی پیشنهاد حق مکتسبه ای برای برنده ایجاد نکرده و شرکت توسعه روانکاران آتا حق خواهد داشت حد فاصل بین اعلام قبولی پیشنهاد و امضای قرارداد، از امضای قرارداد خودداری و قبولی پیشنهاد را کان لم یکن اعلام نماید. در صورت ارائه تضمین انجام تعهدات قبل از امضای قرارداد، هزینه های مربوطه پرداخت شده، سایر هزینه های انجام گرفته بررسی خواهد شد.

۵.۶. قیمت پیشنهادی فروشنندگان مقطوع بوده و شامل کلیه هزینه های انجام خدمات (با توجه به متن قرارداد و ضمائ آن)، هزینه های عمومی، عوارض قانونی و سایر هزینه های مرتبط با خدمات موضوع مناقسه خواهد بود.

۵.۷. در صورت تأخیر در انجام تعهدات و ارائه خدمات به شرکت، خسارت تأخیر به طور روزانه و یا خسارت مقطوع قراردادی و یا هر دو بر اساس مفاد قرارداد در نظر گرفته می شود.

۵.۸. پیشنهاد قیمت می بایست شامل موارد ذیل باشد:

- قیمت پیشنهادی بدون لحاظ نمودن مالیات بر ارزش افزوده اعلام گردد. مبلغ و درصد مالیات بر ارزش افزوده، تابع قانون مالیات بر ارزش افزوده می باشد و فروشنده با ارائه تصویر گواهی ثبت نام در نظام ارزش افزوده و ارائه فاکتور رسمی می تواند این مبلغ را مطالبه نماید. در صورت هرگونه تغییر در شرایط این قانون، قرارداد حاضر مشمول این تغییرات خواهد بود.
- قیمت پیشنهادی با شرایط تحویل در محل شرکت توسعه روانکاران آتا واقع در شهرک سلیمی اعلام گردد.
- زمان تحویل در پیشنهاد قید گردد (..... روز پس از تاریخ نامه ابلاغ کتبی قرارداد).
- زمان اعتبار پیشنهاد حداقل ۳۰ روز از زمان انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد در ماده ۸ اعلام گردد.
- شیوه پرداخت: ۳۵٪ پیش پرداخت و ۶۵٪ بعد از تحویل کامل اقلام و یا خدمات موضوع مناقسه در محل شرکت توسعه روانکاران آتا به آدرس مذکور در بند ۶ از ماده ۱ این دعوتنامه و حداکثر ۲۰ روز پس از اتمام دوره تحویل نهایی و تأیید کامل اقلام و اسناد و مدارک درخواستی و دریافت اصل صورتحساب فروشنده.



ماده ۶: حق تغییر و تصرف در اسناد و مدارک مناقسه

۶،۱. شرکت توسعه روانکاران آتا، حق تغییر یا اصلاح یا تجدید نظر در هر قسمت از مدارک و شرایط مناقسه، اعم از حجم مناقسه و ... را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادهای برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق، طی اطلاعیه‌ای جهت کلیه دعوت‌شدگان در مناقسه ارسال خواهد شد.

۶،۲. در مواردی که انجام معامله احتیاج به نمونه کالا داشته باشد، باید قبل از انجام معامله نمونه ارائه شده مورد تأیید شرکت توسعه روانکاران آتا قرار گرفته باشد.

۶،۳. مناقسه‌گران به هیچ عنوان حق هر گونه تصرف یا تغییری را در اسناد مناقسه ندارند، در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد و شرایط مناقسه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و شرکت توسعه روانکاران آتا حق دارد بدون اینکه نیازی به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد، چنین پیشنهادی را مردود بداند.

ماده ۷: تضمین شرکت در مناقسه

۷،۱. تضمین شرکت در مناقسه به میزان ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیارد و صد میلیون) ریال می‌باشد که بایستی به یکی از طرق زیر تهیه و همراه با پیشنهاد نرخ ارائه گردد:

۷،۱،۱. ارائه رسید واریز وجه تضمین شرکت در مناقسه به حساب شماره ۲۱۴۳۸۲۱۳۰ به نام شرکت توسعه روانکاران آتا نزد بانک ملت شعبه آذرشهر. فیش واریزی می‌بایست توسط مناقسه‌گر و به نام مناقسه‌گزار پرداخت و شماره و عنوان مناقسه در آن درج گردد.

۷،۱،۲. ارائه ضمانتنامه بانکی غیر مشروط و قابل تمدید به میزان مبلغ تضمینی که شماره و عنوان مناقسه نیز در آن قید گردیده و بنام شرکت کننده در مناقسه برای مدت سه ماه دارای اعتبار باشد.

تبصره ۱: درج شناسه ملی و کد اقتصادی مناقسه‌گر در کلیه موارد فوق‌الذکر الزامی است. در غیر این صورت مناقسه‌گزار می‌تواند پیشنهاد را رد نماید.

۷،۲. شرکت توسعه روانکاران آتا هزینه‌هایی را که مناقسه‌گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهادهای خود متحمل شده‌اند پرداخت نمی‌نماید و مطالبه هر گونه خسارتی مردود می‌باشد.

ماده ۸: مهلت ارائه نرخ

مناقسه‌گران، پاکت‌های مشروح در ماده ۴ را باید **حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱** به نشانی: کیلومتر ۳۵ جاده تبریز-آذرشهر، شهرک صنعتی شهید سلیمی، ۳۰ متری چهارم شمالی، حد فاصل ۲۰ متری ۴۷ و ۴۸، حفاظت فیزیکی، تحویل نمایند.

ماده ۹: پیشنهادهای مردود

هرگاه وقوف حاصل شود که مناقسه‌گران تبانی کرده‌اند، شرکت توسعه روانکاران آتا مختار است بدون نیاز به اثبات موضوع، مناقسه را ابطال و یا پیشنهادهای شرکت‌کنندگان متخلف را باطل نماید و اسامی مناقسه‌گران متخلف موقتاً و یا به صورت دائم از لیست پیمانکاران/تأمین‌کنندگان ذیصلاحیت حذف خواهد شد.

ماده ۱۰: نگهداری و استرداد تضمین‌های شرکت در مناقسه

۱۰،۱. پس از قرائت پیشنهادهای تعیین‌برنده یا برندگان مناقسه، سپرده شرکت‌کنندگان در مناقسه به استثنای نفرات اول و دوم و سوم مسترد خواهد شد، مگر در مواردی که بنا به نظر شرکت توسعه روانکاران آتا لازم باشد برای مدت ۹۰ روز دیگری نگهداری شود. بدیهی است پس از عقد قرارداد و اخذ ضمانت‌نامه انجام تعهدات از برنده



مناقشه، تضامین شرکت در مناقشه سایر مناقشه گران، که در رتبه های بعد از برنده مناقشه می باشند، به ایشان مسترد خواهد شد.

۱۰،۲. در صورتی که برنده مناقشه ۷ روز پس از ابلاغ کتبی، قرارداد را امضاء نکند و یا ۱۰ روز از ابلاغ قرارداد تضمین انجام تعهدات را تحویل ندهد، بدون نیاز به هیچگونه تشریفات قضایی، تضمین شرکت در مناقشه مندرج در ماده ۷ به نفع توسعه روانکاران آتا ضبط و وصول و قرارداد(در صورت امضا) فسخ خواهد شد. در چنین مواردی شرکت توسعه روانکاران آتا نفر دوم مناقشه را بعنوان برنده اعلام می کند و در صورتی که نفر دوم نیز به شرح مذکور به موقع حاضر به انعقاد قرارداد نشود و یا تضمین انجام تعهدات را تسلیم ننماید همانند برنده اول با وی برخورد خواهد شد و شرکت توسعه روانکاران آتا نفر سوم را به عنوان برنده مناقشه اعلام می کند و در صورتی که نفر سوم نیز به شرح مذکور به موقع حاضر به انعقاد قرارداد نشود و یا تضمین انجام تعهدات را تسلیم ننماید همانند برنده اول و دوم با وی برخورد خواهد شد و سپس مناقشه تجدید خواهد گردید. همچنین علاوه بر ضبط و وصول تضمین های شرکت در مناقشه، شرکت توسعه روانکاران آتا می تواند اسامی نفرات یا شرکت های فوق الذکر را موقتاً یا به صورت دائم از لیست تأمین کنندگان/فروشنندگان ذیصلاحیت حذف نماید.

تبصره ۲: چنانچه نفر اول از انعقاد قرارداد و یا ارائه تضمین انجام تعهدات خودداری نماید و اختلاف قیمت بین نفرات اول و دوم بیش از مبلغ سپرده نفر اول باشد، شرکت می تواند از ارجاع کار به نفر دوم خودداری نموده و مناقشه را تجدید نماید.

ماده ۱۱: ارائه تضمین انجام تعهدات

برنده مناقشه مکلف است معادل ده درصد (۱۰٪) کل مبلغ پیشنهادی را بصورت وجه نقد یا ضمانتنامه بانکی که مورد قبول کارفرما بوده و برای مدت اجرای قرارداد، معتبر باشد به عنوان ضمانت نامه انجام تعهدات، پرداخت یا تسلیم نماید. ترخیص ضمانتنامه، پس از اتمام دوره تضمین و با تأیید کتبی نماینده خریدار، در صورت نداشتن هر گونه بدهی و انجام کلیه تعهدات صورت خواهد گرفت.

ماده ۱۲: بررسی اسناد و مدارک مناقشه

مناقشه گران موظفند قبل از محاسبه مبلغ پیشنهادی از کلیه عواملی که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی مؤثر باشد آگاهی کامل حاصل نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد خود اسناد و مدارک مناقشه را دقیقاً مطالعه و بررسی و از مفهوم جزء به جزء آنها مطلع گردند. چنانچه هنگام مطالعه اسناد و مدارک مناقشه به نظر پیشنهاد دهنده نکات مبهم یا ناقصی وجود داشته باشد که نیاز به شرح و توضیح بیشتری باشد، پیشنهاد دهنده باید در آن مورد از شرکت توسعه روانکاران آتا استفسار نماید و چنانچه در نتیجه این استفسار اطلاعات و توضیحاتی بدست آید که در اسناد و مدارک مناقشه منعکس نگردیده، مراتب کتباً به اطلاع استفسار کننده و همچنین سایر مناقشه گران برسد. هر نوع توضیح یا تجدید نظر، اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقشه از طریق شرکت توسعه روانکاران آتا انجام و طی نامه به نشانی دعوت شدگان ارسال می گردد و این ضمائم جزء مدارک مناقشه منظور خواهد گردید. هیچگونه استنادی از طرف پیشنهاد دهندگان به توضیحات شفاهی و هیچ نوع ادعای بعدی به دلیل اینکه پیشنهاد دهنده به شرایط و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچگونه تعذر بعدی به عدم فهم مطالب اسناد مناقشه و استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آنها از طرف پیشنهاد دهنده، مسموع نخواهد بود. بدیهی است عواقب و خسارات ناشی از عدم رعایت نکات فوق متوجه مناقشه گران خواهد بود.

**ماده ۱۳: نشانی مناقصه گران**

نشانی مناقصه گر همان است که در ذیل برگ پیشنهاد نرخ ذکر شده و هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ و الصاق شده تلقی خواهد گردید، مگر آنکه هرگونه تغییری در نشانی قبلاً و بصورت کتبی به شرکت توسعه روانکاران آتا اطلاع داده شده باشد.

ماده ۱۴: اسناد و مدارک مناقصه

کلیه اسناد و مدارک مناقصه شامل دعوتنامه شرکت در مناقصه (سند حاضر)، نمونه قرارداد، فرم تضامین، برگ پیشنهاد قیمت/نرخ، فرم شرایط تحویل کالا و فرم مشخصات مناقصه گر منضم به آگهی مناقصه حاضر می باشد که کلیه اصول اسناد می بایست به مهر و امضای مناقصه گران برسد. در صورت مهر و امضاء ننمودن هر کدام از اصول اسناد و مدارک مذکور، پیشنهاد فنی مردود اعلام شده و پاکت "ج" بازگشایی نمی گردد.

ماده ۱۵: سلب حق اعتراض

شرکت کنندگان در مناقصه حق هرگونه اعتراض و ادعا و دعوی اعم از ابطال مناقصه را از خود سلب و ساقط می نمایند. تصریح می شود اسقاط این حق از حقوق خصوصی شرکت کنندگان در مناقصه بوده و با آگاهی کامل از آثار اسقاط آن اقدام به شرکت در مناقصه می نمایند.

با تشکر

مدیریت شرکت توسعه روانکاران آتا



مناقصه شماره: ۱-۰۵-۱۴۰۵

فرم پیشنهاد قیمت مخصوص پاکت « ج »

خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی

مشخصات مناقصه گر :

۱- نام :

۲- آدرس :

۳- کد پستی :

۴- شماره تلفن مستقیم :

۵- شماره حساب :

۶- کد اقتصادی :

۸- شماره ثبت شرکت :

۷- شناسه ملی :

ردیف	شرح	تعداد	واحد سجشی	قیمت واحد با شرط تحویل در محل شرکت توسعه روانکاران آتا (ریال)	قیمت کل بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده
۱	دستگاه چیلر ۶۰ تنی	۱	عدد
				ریال
مدت زمان تحویل اقلام موضوع قرارداد در محل شرکت توسعه روانکاران آتا واقع در شهرک سلیمی پس از امضاء و ابلاغ قرارداد : روز با احتساب کلیه ایام تعطیل					

توضیحات :

- ۱- حداقل زمان اعتبار پیشنهاد قیمت پس از تاریخ صدور و مهر و امضای این برگه : ۳۰ روز از زمان انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد نرخ مندرج در ماده ۸ دعوتنامه، مورد تأیید می باشد .
- ۲- شرایط پرداخت : حداکثر ۳۵ درصد پیش پرداخت و ۶۵ درصد حداکثر ۲۰ روز پس از تحویل نهایی و تأیید فنی کالا توسط نماینده خریدار و ارائه اصل صورتحساب مورد تأیید است .
- ۳- مادامی که قرارداد رسمی تنظیم و مبادله نگردیده است در صورتیکه پیشنهاد فروشنده مورد قبول شرکت توسعه روانکاران آتا واقع گردید این پیشنهاد بانضمام اعلام موافقت کتبی شرکت توسعه روانکاران آتا به منزله قرارداد معتبر فیما بین تلقی خواهد شد.

صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر

نام و نام خانوادگی : سمت :

امضاء :

نام و نام خانوادگی : سمت :

امضاء :

تاریخ و مهر شرکت



فرم مشخصات مناقصه گر

خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی

مشخصات مناقصه گر (مخصوص پاکت الف) :

۷- نام شرکت پیشنهاد دهنده :

۸- نام ، نام خانوادگی و سمت صاحبان امضاء :

۹- نام ، نام خانوادگی و شماره ملی مدیرعامل :

۱۰- آدرس :

۱۱- کد پستی:

۱۲- شماره تلفن مستقیم و شماره فاکس :

۱۳- نشانی پست الکترونیک (E-mail) :

۱۴- نام بانک ، نام و کد شعبه :

۱۵- شماره حساب جهت واریز مطالبات :

۱۶- کد اقتصادی :

۱۷- شناسه ملی :

۱۸- شماره ثبت شرکت :

تاریخ و مهر شرکت



فرم شرایط تحویل کالا

(مخصوص پاکت ب)

خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی

مشخصات مناقصه گر؛

۱- نام :

۲- آدرس :

۳- شماره مستقیم :

شرایط تحویل کالا :

- ۱- حداقل زمان اعتبار پیشنهاد قیمت پس از تاریخ صدور و مهر و امضای این برگه : ۳۰ روز از زمان انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد ، مندرج در ماده ۸ دعوتنامه ، مورد تأیید می باشد .
- ۲- شرایط پرداخت : حداکثر ۳۵ درصد پیش پرداخت (در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی) و تسویه حساب، حداکثر ۲۰ روز پس از اتمام دوره تحویل نهایی و تحویل صورتحساب و مدارک لازم و کالای مربوطه و تأیید فنی توسط نماینده خریدار مورد تأیید است .
- ۳- مشخصات کالا مطابق با کلیه شرائط ، مشخصات و ویژگی های مندرج در اسناد مناقصه مورد تأیید می باشد .
- ۴- مدت زمان تحویل کالا و خدمات موضوع مناقصه به شرکت توسعه روانکاران آتا پس از امضاء و ابلاغ قرارداد : روز با احتساب کلیه ایام تعطیل

صاحبان امضای مجاز شرکت مناقصه گر؛

نام و نام خانوادگی سمت امضا

نام و نام خانوادگی سمت امضا

تاریخ و مهر شرکت



بسمه تعالی

این قرارداد بین

شرکت توسعه روانکاران آنا به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۶۵۵۴۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۴۷۳۵۶۳۹۷ و به نمایندگی آقایان بهنام طاهرنیا به سمت رئیس هیئت مدیره و محمدسجاد باتمانی به سمت مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره که به موجب روزنامه رسمی شماره ۲۳۵۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ که مشترکا حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارند، و به نشانی کیلومتر ۳۵ جاده تبریز - آذرشهر، شهرک صنعتی شهید سلیمی، انتهای ۴۵ متری اصلی، دست راست (۳۰ متری آخر)، حد فاصل ۲۰ متری ۴۷ ام و ۴۸ ام، کدپستی ۵۳۷۵۱۸۳۶۳۸، تلفن ۳۴۳۲۸۴۶۱-۰۴۱ که از این پس در این قرارداد «خریدار» نامیده می‌شود و **شرکت** به شناسه ملی و کد اقتصادی و به نمایندگی به سمت و به سمت ، به نشانی ، کد پستی ، شماره تلفن که منبهد در این قرارداد «فروشنده» نامیده می‌شود، به شرایط مشروحه زیر منعقد می‌گردد؛

۱. اسناد و مدارک

- ۱-۱ اسناد و مدارک این قرارداد به شرح ذیل است، در صورت وجود هرگونه تناقض به ترتیب ذیل ارجحیت خواهند داشت.
- ۱-۲ سند قرارداد حاضر
- ۱-۳ جدول فهرست و قیمت تجهیزات (پیوست ۱ قرارداد حاضر)
- ۱-۴ مشخصات فنی (دیتا شیت) (پیوست ۲ قرارداد حاضر)
- ۱-۵ الزامات عمومی و اختصاصی
- ۱-۶ پیشنهاد فنی - مالی و اسناد مناقصه که به تأیید فروشنده رسیده است.

۲. موضوع قرارداد

۱. خرید یک دستگاه چیلر ۶۰ تنی
- مطابق با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد و مدارک قرارداد.
- تبصره ۱:** اظهارات و توافقات طرفین مادامی که که مکتوب نشده باشد فاقد اعتبار است.

۳. مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت و کسورات

- ۳-۱ مبلغ کل قرارداد، بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده، معادل ... ریال می‌باشد که از این مبلغ، ... ریال بابت خرید کالای موضوع قرارداد است و ... ریال بابت خدمات (نصب و راه اندازی و آموزش، گارانتی، خدمات پس از فروش و حمل) می‌باشد.
- ۳-۲ فروشنده با ارائه ثبت‌نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده و فاکتور رسمی می‌تواند مبلغ آن را مطالبه نماید.
- ۳-۳ در صورتی که فروشنده تا یک هفته بعد از ابلاغ قرارداد، درخواست کتبی بمنظور دریافت ۳۵ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت را ارائه و ظرف ۱۰ روز بعد از آن، اصل ضمانت‌نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط، غیرقابل فسخ و قابل تمدید برای خریدار به ارزش ۱۲۰٪ مبلغ مزبور را تحویل دهد، خریدار ظرف ۱۵ روز پس از دریافت ضمانت‌نامه، پیش‌پرداخت را پرداخت می‌کند. زمان تحویل مطابق بند ۲ ماده ۵ قرارداد حاضر بوده و وابسته به واریز پیش‌پرداخت نمی‌باشد.

خوانده شد و مورد قبول است



۳-۴ فروشنده باید قبل از ارسال اطلاعات در سامانه های مؤدیان و معاملات امور مالیاتی، ضمن ارائه فهرست همه معاملات انجام شده بین طرفین به خریدار بصورت فصلی و تطبیق حساب های فی مابین، مغایرت های احتمالی را رفع نماید. در غیر این صورت تبعات احتمالی متوجه وی بوده و خریدار می تواند جرائم و زیان احتمالی را وفق ماده ۱۹ وصول نماید.

۴. تعدیل قرارداد

به قرارداد فوق هیچگونه تعدیل نرخي تعلق نخواهد گرفت.

۵. مدت و اعتبار قرارداد و زمان تحویل

۵-۱ این قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد امضاء شده تا تحویل و راه اندازی کامل دستگاه معتبر خواهد بود.

۵-۲ زمان تحویل نهایی ۶۰ روز از تاریخ نامه ابلاغ کتبی قرارداد است.

تبصره ۲: تمامی زمان های مندرج در این قرارداد با احتساب ایام تعطیل می باشد.

۶. جریمه تأخیر در انجام تعهدات

فروشنده در صورت تأخیر غیرمجاز در تحویل کالای موضوع قرارداد، تا سقف ۲۰ روز، به ازاء هر روز، معادل یک درصد از کل مبلغ قرارداد جریمه خواهد شد.

۷. محل تحویل

محل تحویل کالای موضوع قرارداد، شرکت توسعه روانکاران آتا واقع در شهرک صنعتی شهید سلیمی می باشد.

۸. تعهدات فروشنده

۸-۱ فروشنده باید ظرف دو هفته پس از ابلاغ قرارداد، اسناد مثبت دایر بر اقدام به تأمین کالا را به خریدار تحویل دهد.

۸-۲ فروشنده به مدت ۱۰ سال خدمات پس از فروش و تأمین قطعات یدکی اقلام موضوع قرارداد را عهده دار می باشد.

۸-۳ فروشنده متعهد می گردد اقلام موضوع قرارداد دقیقاً با مشخصات و استانداردهای ارائه شده از سوی خریدار و مدارک و اسناد قرارداد مطابقت داشته باشد و به صورت نو و در بسته بندی و Packing List شرکت سازنده تحویل گردند و اسناد حمل (در زمان حمل) و کلیه گواهینامه های فنی و کیفی مورد نظر خریدار و همچنین اصل صورت حساب و شناسنامه مهر و امضاء شده کالا شامل خلاصه اطلاعات فنی و غیر فنی مانند نام کالا، برند، سریال نامبر، سال ساخت، وزن، ابعاد، خلاصه الکتريکال و مکانیکال در خصوص کالاهای فنی و ... را همراه با تحویل اقلام موضوع قرارداد تحویل دهد.

۸-۴ فروشنده متعهد می باشد به منظور تحویل نهایی، اقلام موضوع قرارداد و موارد مزبور در بند قبل را در محل تحویل با حضور کارشناسان خود تحویل و بعد از تست و تایید توسط نماینده خریدار، صورت جلسه تحویل نهایی را تنظیم نماید.

۸-۵ حمل اقلام موضوع قرارداد تا محل تحویل و پرداخت بارنامه های حمل مربوطه، بر عهده فروشنده می باشد.

۸-۶ فروشنده تمهیدات و کنترل های لازم را جهت مبارزه با پولشویی و جلوگیری از تأمین مالی تروریسم انجام می دهد.

۸-۷ فروشنده ضمن اسقاط خیار غبن و لو فاحش، تأیید می نماید که از مشخصات موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود و هرگونه ادعایی از طرف فروشنده در این خصوص فاقد اعتبار است.

۸-۸ فروشنده متعهد است تمامی نقشه ها، مدارک و اسناد مربوطه را قبل از حمل به تایید خریدار برساند.

خوانده شد و مورد قبول است



۹. گارانتی

۹-۱ فروشنده ضمن تضمین اصالت اقلام موضوع قرارداد از نظر مارک، کالای موضوع قرارداد و کلیه تجهیزات و متعلقات مربوطه به همراه کارکرد صحیح آنها را به مدت ۲۴ ماه از تاریخ تحویل نهایی، بدون قید و شرط ضمانت و گارانتی می‌نماید.

۹-۲ در صورتی که هر یک از اقلام موضوع قرارداد ظرف ۱۵ روز بعد از تحویل، مورد تأیید خریدار قرار نگیرد و یا در صورتی که در خلال دوره گارانتی، معایب و نقایصی در موارد مزبور مشاهده گردد، فروشنده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۲ هفته از زمان ابلاغ موضوع، در خصوص مورد اول نسبت به تعویض آنها با اقلام مرغوب مطابق با مشخصات قرارداد و در خصوص مورد دوم (دوران گارانتی)، نسبت به رفع عیب اقدام نماید، ضمن آنکه کلیه هزینه‌ها و خسارات ناشی از تحویل و یا به‌کارگیری کالای معیوب بر عهده فروشنده خواهد بود. بدیهی است، شرایط مندرج در قرارداد، شامل کلیه اقلام تعویض و رفع عیب شده فوق‌الذکر نیز خواهد شد. در صورت عدم اقدام فروشنده در هر یک از دو مورد، موضوع مشمول ماده ۱۲ شده، ضمن آنکه خریدار بطور مجزا می‌تواند نسبت به انجام کار اقدام و هزینه و بالاسری آن را وفق ماده ۱۹ اخذ نماید.

۱۰. استرداد کالای تایید نشده

فروشنده موظف است کالای تایید نشده موضوع بند ۲ ماده ۹ را پس از جایگزین کردن آن با کالای مورد تأیید خریدار، از اماکن خریدار خارج نماید. در صورتی که فروشنده حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از اعلام خریدار از انتقال کالا خودداری نماید خریدار مأذون است بدون آنکه امین محسوب گردد کالا را به یکی از انبارهای عمومی نگهداری کالا بسپارد و دیگر در قبال آن هیچ مسئولیتی نداشته، هزینه‌های مربوطه وفق ماده ۱۹ وصول خواهد شد.

۱۱. تضمین انجام تعهدات

۱۱-۱ بیست درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام تخلف از انجام تعهدات تعیین می‌گردد. به منظور تأمین بخشی از آن، فروشنده موظف است، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ قرارداد، یک فقره ضمانتنامه معتبر بانکی بدون قید و شرط و غیرقابل فسخ و قابل تمدید از سوی شرکت توسعه روانکاران آتا، معادل ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد جهت تضمین انجام تعهدات به خریدار تحویل نماید. در غیر این صورت، خریدار بدون مراجعه به مراجع قضایی ضمن ضبط تضمین شرکت در مناقشه، قرارداد را فسخ می‌کند و فروشنده حق اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۱-۲ ضمانتنامه مزبور پس از تحویل و راه اندازی به فروشنده عودت می‌گردد.

۱۱-۳ وجه التزام با جریمه تاخیر، قابل جمع بوده و حسب مورد هر دو مورد از سوی خریدار قابل وصول خواهد بود.

۱۲. فسخ قرارداد

در صورت بروز هر یک از موارد ذیل با اعلام کتبی خریدار به فروشنده، حق اخذ وجه التزام قرارداد از محل ضبط و وصول همه تضامین و مطالبات فروشنده و عندالزوم وسایل و تجهیزات فروشنده و نیز حق فسخ قرارداد برای خریدار ایجاد می‌شود، این حقوق بصورت توأمان و نیز مستقل از یکدیگر، قابل اجرا می‌باشد. در صورت عدم کفایت موارد مزبور و یا در صورتی که خسارت وارده به کارفرما بیش از وجه التزام باشد، موضوع از طریق مراجع قضایی قابل مطالبه است.

۱۲-۱ احراز وجود واسطه و پرداخت حق دلالتی یا کمیسیون در انجام معامله و یا واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به غیر.

۱۲-۲ ورشکستگی یا انحلال فروشنده و یا عدم توانایی مالی و یا فنی فروشنده جهت انجام موضوع قرارداد.

۱۲-۳ فروشنده و یا شرکای وی مشمول ممنوعیتهای قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند.

۱۲-۴ تأخیر بیش از میزان مشخص شده در ماده ۶، بند ۱ ماده ۸ و بند ۲ ماده ۹

۱۲-۵ عدم انجام هر یک از شروط و تعهدات توسط فروشنده طبق مفاد و شرایط قرارداد حاضر.

خوانده شد و مورد قبول است



تبصره ۴: مدارک و اسناد لازم مربوط به انجام عملیات موضوع قرارداد که مربوط به قبل از فسخ است حداکثر ظرف مدت یک ماه پس از فسخ قرارداد، به نماینده خریدار تسلیم می‌شود.

تبصره ۴: فسخ قرارداد اثری در تعهدات ایفا شده قبلی ندارد.

۱۳. نشانی طرفین قرارداد

نشانی طرفین در صدر قرارداد آمده است و طرفین مکلفند در صورت تغییر در نشانی مراتب را حداکثر ظرف یک هفته به صورت کتبی به اطلاع یکدیگر برسانند، در غیر این صورت مکاتبه و الصاق به نشانی قبلی، ابلاغ محسوب می‌شود.

۱۴. حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

عدم انجام یا تاخیر در انجام تعهدات از ناحیه طرفین که صرفاً به دلیل فورس ماژور باشد، هیچگونه حقی اعم از مطالبه خسارت و تعدیل قیمت برای طرف دیگر ایجاد نمی‌کند در صورتیکه این شرایط؛ ۴۵ روز به طول انجامد هر یک از طرفین می‌تواند با تسلیم اخطار کتبی، قرارداد را خاتمه داده و نسبت به تسویه فیما بین ظرف ۷ روز اقدام نمایند.

تبصره ۵: فورس ماژور شامل جنگ، زلزله، سیل، طوفان، انقلاب و اعتصابات عمومی و امثالهم و هر حالت که خارج از کنترل و غیرقابل پیش‌بینی و پیش‌گیری بوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیر ممکن است، می‌باشد. تحریم‌ها و نیز افزایش شدید قیمت‌ها از شمول فورس ماژور خارج هستند.

۱۵. واحد نظارت بر اجرای قرارداد

نظارت بر اجرای قرارداد و موارد فنی و تحویل‌گیری دستگاه و اسناد و مدارک مربوطه به عهده واحد تولید خریدار و یا هر شخص دیگری که کتباً از سوی مدیر عامل خریدار تعیین گردد، خواهد بود.

۱۶. نبود واسطه و ممنوعیت واگذاری

فروشنده تأیید می‌نماید که در این معامله واسطه‌ای وجود نداشته و حق دلالتی یا کمیسیون و نظایر آن نیز پرداخت نکرده است همچنین فروشنده حق واگذاری قسمت / قسمت‌هایی و یا تمام کار به غیر را به هیچوجه نخواهد داشت.

۱۷. حفظ اسرار

فروشنده متعهد می‌گردد کلیه اطلاعات دریافتی از خریدار را در طول مدت قرارداد و پس از آن محرمانه تلقی نموده و از افشای آن خودداری نماید، در غیر این صورت علاوه بر مسئولیت جبران خسارت، مسئولیت کیفری نیز خواهد داشت.

**۱۸. حل اختلاف**

مرجع رسیدگی به هر نوع اختلاف در تفسیر و یا اجرای هر یک از مفاد این قرارداد، مراجع قضایی بخش ممقان است.

۱۹. مرجع تعیین خسارت و نحوه وصول آن

مرجع تعیین قصور و تاخیرات، جرائم، میزان خسارات وارده و هزینه‌های جانبی آن، هزینه‌ها اقدامات خریدار در اثر عدم انجام تعهد فروشنده و احراز موارد فسخ، در تمام مواردی که در این قرارداد ذکر شده است، بدون نیاز به اخذ نظر مراجع قضایی با نظر قطعی و غیرقابل اعتراض خریدار بوده؛ ۱۵٪ هزینه بالاسری به هزینه‌ها و خسارات اضافه می‌گردد و فروشنده حق هرگونه اعتراض و یا شکایتی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است ضمناً خریدار می‌تواند تمام هزینه‌ها و خسارات و جرائم مزبور را از محل تضامین و یا مطالبات و یا سایر اموال فروشنده به انتخاب خود وصول نماید. این قرارداد در محل شرکت توسعه روانکاران آتا واقع در شهرک صنعتی شهید سلیمی در ۱۹ ماده و ۵ تبصره و در دو نسخه که هر دو نسخه حکم واحد را دارند تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

شرکت توسعه روانکاران آتا (خریدار)	شرکت ... (فروشنده)
بهنام طاهر نیا - رئیس هیئت مدیره محمد سجاد باتمانی - مدیر عامل نائب رئیس هیئت مدیره	
مهر و امضاء:	مهر و امضاء:
تاریخ:	تاریخ:



مشخصات فنی دستگاه چیلر ۶۰ تنی

Description	جزئیات	قسمت
60	ظرفیت نامی	مشخصات کلی
43	ظرفیت واقعی	
4	تعداد مدار	
40	دمای محیط	
12	دمای آب ورودی	
7	دمای آب خروجی	
112	جریان کل (آمپر)	
380-400/3/50	برق تغذیه	
یکپارچه	نوع مونتاژ دستگاه	
۱۲ ماه (دایم کار)	نحوه کار	
آب خنک	نوع چیلر	
Description	جزئیات	
1	تعداد اواپراتور	اواپراتور
4	تعداد مدار های اواپراتور	
104	دبی آبی اواپراتور (گالن بر دقیقه)	
300	فشار تست اواپراتور	